



## PROPUESTA PROYECTO DONACION VIVIENDA

Desde el momento que se fundó la fundación en diciembre de 2007 su misión ha sido la de realizar proyectos que mejoren la calidad de vida a personas en las áreas de influencia de la industria del carbón. El proyecto que se presenta a continuación cumple con los lineamientos de esta misión.

### **Antecedentes:**

Durante la realización del proyecto de huertas caseras en el barrio Nancy Polo de Ciénaga, tuvimos la oportunidad de conocer a una familia (mama, papa y 3 hijos) en Ciénaga. Ellos fueron muy participativos y colaboradores en el proyecto y fue de las pocas familias que mantuvieron su huerta.

Desafortunadamente ellos han vivido en arriendo o cuidando casas en el barrio Nancy Polo y las huertas que han elaborado las han tenido que abandonar al tener que entregar los inmuebles donde han vivido.



### **Situación Actual:**

La familia consta del padre que ha realizado diferentes cursos con el SENA para poder trabajar en cualquier posición de trabajo pero no ha logrado un puesto fijo. Ella es ama de casa y se desempeña también haciendo oficios varios y es muy emprendedora vendiendo productos elaborados por ella misma. Los niños el mayor 17 está estudiando en un instituto en Ciénaga ya termino su bachillerato y los otros dos son un niño de 13 y una niña de 11 que están en el colegio.



Son una familia muy luchadora pero no han tenido oportunidades que les permitan desarrollar un futuro por lo que propongo que son buenos candidatos para brindarles una oportunidad proveyéndolos de un techo.

**Costos del proyecto:**

<b>COSTOS PROYECTO CASA</b>		
<b>DESCRIPCION</b>		<b>COSTO</b>
TERRENO		\$ 12,000,000
MATERIALES		\$ 10,033,646
MANO DE OBRA	FAMILIA	22,605,260
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 44,638,906</b>

El diseño de la casa ya lo tenemos como donación.

La dirección de la obra será donada y esta misma persona entregaría los materiales que sean adquiridos por la fundación.

Para la adquisición del terreno ya tenemos la donación asegurada que será entregada una vez se firmen las actas de compromiso, esta donación ingresara a la Fundación con destino específico de la adquisición del terreno y la fundación donaría el costo de lo los materiales.

El terreno cuenta con servicios y sus documentos correspondientes.

En la escritura que se entrega a los propietarios se incluirá una cláusula que restrinja la venta de la casa hasta que por lo menos la niña menor cumpla 20 años esto asegura el techo de los menores por lo menos por 9 años.

Firmas de aprobación del proyecto:

Insignares, Claudia

Parodi, Carolina

Ahrens, Martin

Calvano, Armando

Marin, Salvador

Ramirez, Rosana

Londono, Lina

Claudia Marcela Rivas